

III FORUM MIESZKAŃCÓW MYDLICE PÓŁNOCNE

Miejsce: Centrum Aktywności Obywatelskiej, ul. Sienkiewicza 6a

Data i godzina: 25 września 2019, godz. 17.00

Prowadzący: Piotr Badoń

Liczba uczestników: 13

Link do mapy z pomysłami:

<https://www.google.com/maps/d/edit?hl=pl&mid=1RQiEyRCyfN1ExAFJScbWfwkzIxIN.JQoL&ll=50.323050977435486%2C19.175222000000076&z=17>

Przebieg spotkania:

1. Przypomniano mieszkańcom zasady procedury Dąbrowskiego Budżetu Partycypacyjnego w roku 2019.
2. Animator przypomniał pomysły skierowane przez mieszkańców do weryfikacji w tegorocznej edycji DBP:

“Modernizacja boiska przy Dąbrowskiego 34”. Pomysł zakłada modernizację połowy boiska (18m x 11m) poprzez usunięcie istniejącej nawierzchni asfaltowej i zastąpienie jej nawierzchnią poliuretanową. Oddzielenie dwóch połówek boiska piłkochwytem oraz ustawienie po każdej jego stronie dwóch ławek. Na zmodernizowanej części ustawienie dwóch średnich bramek oraz przeniesienie kosza na asfaltowej części. Pomysł zakłada również ustawienie jednego stołu do ping-ponga i jednego stołu szachowego na skwerze znajdującym się obok boiska. Mieszkańcy ustalili, że stołki przy stole do gry w szachy powinny być betonowe. W tym miejscu pomysł zakłada również ustawienie dwóch ławek.

“Doposażenie strefy aktywności rodzinnej między Sienkiewicza 6A i 10”. Pomysł zakłada powiększenie istniejącego boiska do gry w koszykówkę. Zgodnie z założeniami pomysłu powinna zostać dobudowana druga, symetryczna część do istniejącego boiska wraz z piłkochwytem i oświetleniem.

“Modernizacja placu zabaw przy Mireckiego 7 - 9”. Pomysł zakłada usunięcie wszystkich starych, istniejących urządzeń na placu zabaw i montaż piaskownicy, zjeżdżalni, huśtawki i ławki zgodnie z założeniami pomysłu z VI edycji DBP. Mieszkańcy ustalili, że nowy plac zabaw powinien zostać ogrodzony od strony dwóch ulic biegnących wzdłuż, a jeżeli będzie konieczność ułożenia bezpiecznej

nawierzchni pod urządzeniami, powinna być to nawierzchnia z mat przerostowych.

“Modernizacja placu zabaw przy Łukasieńskiego 17”. Pomysł zakłada usunięcie istniejących starych urządzeń drewnianych i betonowych ławek oraz pozostawienie nawierzchni trawiastej. Montaż nowych urządzeń takich jak na placach zabaw w Parku Zielona i Parku Hallera w pobliżu Szkoły Podstawowej nr 20. Pomysł zakłada również ustawienie 4 nowych ławek, 2 koszy na śmieci i naprawę istniejącego ogrodzenia. Jeżeli będzie konieczność ułożenia nawierzchni bezpiecznej pod urządzeniami, mieszkańcy zdecydowali, że powinny to być maty przerostowe.

“Remont nawierzchni przed budynkiem Szkoły Podstawowej nr 3”. Pomysł zakłada usunięcie istniejącej przed szkołą nawierzchni z cegły klinkierowej i zbudowanie chodnika prowadzącego od furtki i bramy do schodów przy wejściu do szkoły. Pomysł zakłada ułożenie nowej nawierzchni w taki sposób, żeby do szkoły mogły dojechać samochody dowożące produkty spożywcze do szkolnej kuchni. Pozostały po usunięciu istniejącej nawierzchni i budowie chodnika teren powinien zostać obsiany trawą (możliwe w tym miejscu nasadzenia niskiej roślinności np. krzewów).

Mieszkańcy zwracają uwagę, że chodnik nie powinien być prosty, ale mieć kształt np. lejka tak, aby jego kształt wpisywał się w architekturę budynku szkoły.

“Remont chodnika wzdłuż drogi osiedlowej między Sienkiewicza 6 i 10”. Pomysł zakłada remont nawierzchni istniejącego chodnika i zwężenie go w miejscu, gdzie łączy się on z parkingiem do minimalnej dopuszczalnej szerokości. Miejsce, które powstanie na skutek zwężenia chodnika, należy wykorzystać do przesunięcia istniejących miejsc parkingowych w kierunku budynku CAO. Tym samym droga osiedlowa będzie szersza i dzięki temu mieszkańcy chcieliby stworzyć miejsca parkingowe równoległe po drugiej stronie ulicy poprzez wymalowanie ich na nawierzchni drogi.

“Budowa chodnika za Centrum Aktywności Obywatelskiej”. Celem pomysłu jest zbudowanie największego możliwego chodnika między budynkiem CAO a wybiegiem dla psów. Chodnik powinien łączyć się z istniejącym chodnikiem przy placu zabaw na ulicy Sienkiewicza i drogą dojazdową do CAO przy kamienicy na ulicy Żeromskiego.

3. Przedstawiono mieszkańcom wyniki weryfikacji projektów, dokonanej przez poszczególne Wydziału Urzędu Miasta.

“Modernizacja boiska przy Dąbrowskiego 34”

Weryfikacja Wydziału Inwestycji i Remontów: **pozytywna**

Projekt zakłada:

- wykonanie nawierzchni poliuretanowej o powierzchni 18x11 metrów na istniejącej nawierzchni asfaltowo-betonowej po wcześniejszym jej wyrównaniu
- zbudowanie chodnika o długości 18 metrów i szerokości 3 metrów
- montaż piłkochwytu o wysokości 4 metrów i długości 18 metrów. Wydział Inwestycji i Remontów sugeruje ustawienie dwóch piłkochwyków za bramkami o wymiarach 4 metry na 9 metrów
- przestawienie słupa do koszykówki
- montaż 2 średnich bramek, stołu do tenisa stołowego, stolika szachowego z siedziskami i 6 ławek

Szacunkowy koszt: 155 000 zł

“Doposażenie strefy aktywności rodzinnej między Sienkiewicza 6A i 10”

Weryfikacja Wydziału Inwestycji i Remontów: **negatywna**

Weryfikacja Wydziału Gospodarki Nieruchomościami: **pozytywna**

Wydział Inwestycji i Remontów zaznacza, że nie jest możliwe dobudowanie drugiej, symetrycznej części do istniejącego boiska. Wiązałoby się to z przeniesieniem piłkochwytu i kosza. Ponadto naniesione na boisku linie nie są malowane, a wykonane są z różnokolorowej nawierzchni poliuretanowej. Realizacja projektu wiązałaby się z usunięciem istniejącej nawierzchni i ułożeniem jej ponownie na większym boisku.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami wskazuje, że na działce, na której znajduje się boisko zaplanowano nasadzenia drzew.

“Modernizacja placu zabaw przy Mireckiego 7 - 9”

Weryfikacja Wydziału Inwestycji i Remontów: **pozytywna**

Modernizacja obejmuje:

- wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego - 5 000 zł
- wykonanie ogrodzenia 44 mb wraz z furtką i bramo-furtką - 13 200 zł
- demontaż istniejących urządzeń - 1 500 zł
- piaskownica z daszkiem - 9 000 zł
- huśtawka podwójna (jedno siedzisko dla małych dzieci) - 5 000 zł
- nawierzchnia bezpieczna z mat przerosowych pod huśtawką 26 m² - 4 000 zł
- kiwak 1 sztuka - 3 000 zł
- profilowanie terenu - 7 312,50 zł

- ławki wypoczynkowe 2 sztuki - 2 000 zł
- koszt na odpady - 900zł
- regulamin korzystania z placu zabaw - 900zł

Razem: 51 712,50

“Modernizacja placu zabaw przy Łukasieńskiego 17”

Weryfikacja Wydziału Inwestycji i Remontów: **pozytywna**

Modernizacja obejmuje:

- wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego - 6 000zł
- demontaż istniejących urządzeń - 1 500zł
- profilowanie terenu - 20 000zł
- ławki wypoczynkowe 4 sztuki - 4 000zł
- kosze na odpady 2 sztuki - 1 800zł
- regulamin korzystania z placu zabaw - 900zł
- piaskownica z daszkiem - 9 000zł
- kiwak 2 sztuki - 6 000zł
- huśtawka ważka - 1 700zł
- domek ze zjeżdżalnią - 22 000zł
- huśtawka podwójna (jedno siedzisko dla małych dzieci - 5 000zł
- huśtawka “bocianie gniazdo” - 7 200zł
- nawierzchnia bezpieczna z mat przerostowych po urządzeniach - 16 000zł

Razem: 101 200zł

Mieszkańcy proszą, aby realizacja projektu, a w szczególności wybór urządzeń, była konsultowana z autorką pomysłu.

“Remont nawierzchni przed budynkiem Szkoły Podstawowej nr 3”

Weryfikacja Wydziału Oświaty: **negatywna**

Weryfikacja Wydziału Inwestycji Drogowych: **pozytywna**

Wydział Oświaty informuje, że występujące w chodniku zagłębienia i nierówności zostały naprawione przez szkolnego konserwatora. Zdaniem Wydziału istnieje prawdopodobieństwo, że nowy chodnik będzie narażony na podobne uszkodzenia w wyniku wjeżdżających na chodnik samochodów dostawczych w celu dowiezienia produktów spożywczych do szkolnej kuchni. Zdaniem Wydziału Oświaty remont chodnika jest niezasadny.

“Remont chodnika wzdłuż drogi osiedlowej między Sienkiewicza 6 i 10”

Weryfikacja Wydziału Inwestycji Drogowych: **częściowo pozytywna**

Możliwy jest remont nawierzchni chodników wraz ze zmianą ich szerokości. Minimalna szerokość chodnika przylegającego do jezdni to 2 metry. Przy zmniejszeniu szerokości istniejącego chodnika (zwężenie o 1 metr) i poszerzeniu zatoki parkingowej powstanie przestrzeń asfaltowobetonowa o szerokości 11,5 metra. Na tej powierzchni należałoby wyznaczyć prostopadłe miejsca parkingowe (5 metrów), drogę dwukierunkową (5 metrów) i pas postojowy (2 metry). Ze względu na niewystarczającą szerokość, nie jest możliwe wyznaczenie pełnowymiarowego pasa postojowego.

Koszt realizacji projektu: 85 000zł

“Budowa chodnika za Centrum Aktywności Obywatelskiej”

Weryfikacja Wydziału Inwestycji Drogowych: **pozytywna**

Możliwa jest budowa chodnika o szerokości 1,5 metra i długości 60 metrów.

Koszt realizacji projektu wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej 25 000zł

4. Mieszkańcy zdecydowali się skierować do realizacji następujące projekty:
 1. Projekt “Modernizacja boiska przy Dąbrowskiego 34” - wartość 155 000zł
 2. Projekt “Modernizacja placu zabaw przy Mireckiego 7 - 9” - wartość 52 000zł
 3. Projekt “Modernizacja placu zabaw przy Łukasińskiego 17” - wartość 106 000zł.

Mieszkańcy zdecydowali się zwiększyć kwotę przekazaną na realizację pomysłu w porównaniu do szacunków Urzędu Miasta tak, aby wykorzystać całość środków dostępnych dla osiedla. Jednocześnie proszą oni, aby pracownicy wydziału merytorycznego, skontaktowali się z osobą odpowiedzialną z ramienia mieszkańców w celu ustalenia rodzaju urządzeń, które powinny znaleźć się na zmodernizowanym placu zabaw.

5. Obecni na spotkaniu mieszkańcy (poza jedną osobą) podpisali porozumienie.